

DRUŽBA ZA AVTOCESTE V REPUBLIKI SLOVENIJI
DARS d.d.

POGLAVJE 2

TEHNIČNE SPECIFIKACIJE
in
PONUDBENI PREDRAČUN

za

VZDRŽEVANJE, DOBAVA IN MONTAŽA KLIMATSKIH IN PREZRAČEVALNIH NAPRAV

(int. ev. št. 000255/2024)

I. TEHNIČNE SPECIFIKACIJE

1 Splošno

Predmet naročila je vzdrževanje klimatskih, prezračevalnih in rekuperacijskih naprav ter zamenjava in montaža dotrajanih split klimatskih naprav na lokacijah objektov celotne družbe DARS d. d.. Klimatske in prezračevalne naprave se nahajajo na avtocestnih bazah, izpostavah avtocestnih baz, stavbah nekdanjih cestninskih postaj, v predorih, pogonskih centralah, poslovnih stavbah ipd., rekuperacijske naprave pa se nahajajo na prenovljenih cestninskih postajah. Ker so objekti nekdanjih cestninskih postaj še v garanciji, (1-3), bodo storitve vzdrževanja vključene v pogodbo po preteku garancij. Seznam lokacij s kontaktnimi osebami bo prejel pogodbeni izvajalec po podpisu pogodbe. Naročnik lahko kadarkoli odvzame ali doda na seznam lokacije in objekte, ki se bodo pojavili ali bodo izločeni v času trajanja pogodbe. Storitve zajema vzdrževalne servisne posege, odpravo napak in okvar, dobavo in vgradnjo nadomestnih delov, zamenjavo in montažo dotrajanih split klimatskih naprav, zakonsko obvezne kontrolne preglede požarnih loput, preizkuse tesnjenja plinskih inštalacij in stalno pripravljenost, vključno z intervencijskimi posegi v Regionalnem nadzornem centru Dragomelj (nadalje RNC). V RNC je za potrebe nadzora hlajenja in prezračevanja s pomočjo centralno nadzornega sistema (CNS) potrebno tudi CNS sistem preventivno vzdrževati in intervenirati v primeru okvar. Vzdrževalna dela na omenjenih napravah so nujno potrebna zaradi zagotavljanja njihovega brezhibnega in zanesljivega delovanja. Posredno so te naprave izrednega pomena za pravilno delovanje varnostno nadzornih naprav (zagotavljanje primerne temperature v komunikacijskih prostorih, pogonskih centralah predorov...), ter za zagotavljanje osnovnih življenjskih potreb na delovnem mestu.

2 Opis

Klimatske in prezračevalne naprave zagotavljajo ustrezno delovno temperaturo in svež zrak ter s tem pravilno in nemoteno delovanje pomembnih nadzorno-krmilnih in ostalih varnostnih sistemov. Med te sisteme spadajo predvsem predorski sistemi, strežniki poslovnega dela družbe DARS d. d., ter ostale pomembne naprave in sistemi. Klimatske in prezračevalne naprave se nahajajo v strežniških prostorih, UPS prostorih, pogonskih centralah, elektro prostorih, TK prostorih, pisarnah in ostalih delovnih prostorih ipd. V pogodbi so zajeta redna vzdrževalna dela, preventivni pregledi, intervencijska vzdrževanja (le RNC Dragomelj), montaže/demontaže klimatskih naprav, dobava in vgradnja rezervnih delov, dobava in montaža novih split klimatskih naprav, zakonsko obvezne preizkuse tesnjenja plinskih inštalacij ter posebna dela s področja požarnega varstva (požarne lopute). Med klimatskimi napravami, vgrajenimi v družbi DARS d. d., močno prevladujeta znamki proizvajalcev MITSUBISHI ELECTRIC in DAIKIN. Med hladilnimi agregati je posebno pozornost potrebno nameniti agregatom proizvajalca Emerson. Nekvalitetno in nepravilno delovanje prezračevalnih in klimatskih sistemov občutno skrajša predvideno delovno dobo zahtevnih elektronskih sistemov, naprav in baterij, v primerih večjih napak in okvar hlajenja, pa pride celo do odpovedi delovanja elektronskih naprav. S strokovnim in kvalitetnim vzdrževanjem je mogoče elektronskim sistemom in napravam zagotoviti, poleg nemotenega delovanja, tudi daljšo življenjsko dobo. Še posebej zahtevno in s strani izvajalca odgovorno mora biti vzdrževanje hladilnih in prezračevalnih sistemov v stavbi RNC Dragomelj, saj se tam nahajajo še posebej zahtevne in pomembne naprave ter sistemi, ki za svoje pravilno in nemoteno delovanje potrebujejo ustrezno temperaturo. V RNC Dragomelj je predmet vzdrževanja tudi sistem CNS, kateri upravlja s prezračevanjem in klimatizacijo.

3 Predmet pogodbe

Predmet pogodbe je vzdrževanje hladilnih in prezračevalnih sistemov (naprav), rekuperatorjev (objekti nekdanjih CP), popravila okvarjenih delov in naprav, dobava in vgradnja nadomestnih delov, dobava in montaža novih split klimatskih naprav, servisni pregledi požarnih loput, stalna pripravljenost (RNC Dragomelj) ter intervencijska popravila (RNC Dragomelj).

4 Seznam naprav vključenih v vzdrževanje

Vrste in število naprav, ter ostalih pogodbenih del so podrobno opisane v ponudbenem predračunu. Seznam lokacij in kontaktnih oseb bo izbranem vzdrževalcu predan ob uvedbi v delo.

5 Zahteve za izvajanje pogodbe

Vse pogodbene obveznosti kot so: vzdrževanje hladilnih in prezračevalnih sistemov in naprav, rekuperatorjev, popravila okvarjenih delov in naprav, dobava in vgradnja nadomestnih delov, dobava in montaža novih split klimatskih naprav, servisni pregledi požarnih loput, kontrole tesnjenja plinskih inštalacij večjih hladilnih naprav, stalna pripravljenost ter intervencijska popravila..., mora pogodbeni izvajalec izvajati skladno s pravili stroke, veljavnimi tehničnimi predpisi, zakoni in pravilniki, skladno z navodili proizvajalcev vzdrževanih sistemov in naprav ter skladno z zahtevami predstavnikov naročnika. Vzdrževalec mora vzdrževanje opravljati kvalitetno in strokovno pravilno, v pogodbenih rokih odpravljati morebitne napake, ter pri tem dosledno upoštevati navodila za varno opravljanje del. Izvajalec mora vse posege v hladilne in prezračevalne sisteme vedno predhodno uskladiti s predstavniki naročnika in pri tem paziti, da bodo vzdrževalni posegi v najmanjši možni meri vplivali na varno in nemoteno odvijanje prometa.

Opravljen dela izvajalec zaračuna z izstavitvijo računa za vsako posamezno lokacijo naprav naročnika, v roku 3 dni po opravljeni storitvi. Računi se izstavljajo po opravljeni storitvi na osnovi vrednostnih postavk iz ponudbenega predračuna, cenika novih naprav in cenika rezervnih delov, v kolikor je bila opravljena vgradnja nove naprave oziroma nadomestnega dela. Računom je dolžan priložiti potrjene delovne naloge s strani pooblaščen osebe naročnika in odpoklice.

Za rezervne dele, ki niso navedeni v ponudbenem predračunu, pripravi naročnik povpraševanje izvajalcu. Rezervni deli se obračunajo na podlagi priložene ponudbe izvajalca, naročnik pa si pridržuje pravico, da ponudbo zavrne, v kolikor cene bistveno odstopajo od tržnih.

Ponudbena cena mora vključevati vse stroške za izvajalčevo opremo, delavce, vodstvo, zavarovanja, davke in dajatve, prevoz ne glede na oddaljenost lokacije storitve, in vse ostale stroške, ki so potrebni za izvedbo del.

V času veljavnosti pogodbe je izvajalec dolžan opravljati tudi servisne preglede vseh vgrajenih požarnih loput v družbi DARS d. d.. Izvajalec je dolžan opravljati servisne preglede vgrajenih požarnih loput skladno z zakonskimi predpisi. Izvajalec mora v času veljavnosti pogodbe zagotavljati tudi 24 urno pripravljenost in intervencijsko odzivnost za primere napak in okvar v objektu Dragomelj. V primerih pojava morebitnih napak in okvar, mora izvajalec, skladno s pogodbenimi obveznostmi, le-te v pogodbenih rokih tudi odpraviti. Ker je v RNC Dragomelj vgrajen CNS sistem ga je izvajalec dolžan vzdrževati, izvajati kontrolo delovanja opreme in samega CNS sistema, ga obdobjno testirati, ter odpravljati napake.

6 Kadrovske obveznosti ponudnika

Ponudnik mora ves čas trajanja pogodbe zagotavljati takšno kadrovske zasedbo, ki bo sposobna izpolnjevati vse pogodbene obveznosti. Ponudnikovi kadri morajo s svojim številom in znanjem zagotoviti sočasne izvedbe odprave napak na najmanj 4 različnih lokacijah. Izvajalec mora razpolagati s vsaj 8 (osmimi) strokovno usposobljenimi vzdrževalci hladilnih in prezračevalnih sistemov. Ponudnikovi kadri morajo biti strokovno usposobljeni za vzdrževanje, montažo in priklop, demontažo, parametriranje, servisiranje in vzdrževanje naprav ter sistemov za prezračevanje in hlajenje. Usposobljenost morajo dokazati z veljavnimi potrdili proizvajalcev opreme. Izbrani ponudnik mora imeti v lasti najmanj 4 mobilne delavnice, s katerimi bo opravljal pogodbene obveznosti, kar mora dokazati s ustreznimi dokazili.

7 Odprava napak in okvar

V sklopu izvajanja pogodbenih obveznosti je pogodbeni izvajalec dolžan tudi odpravljati napake in okvare na pogodbeno določenih napravah in sistemih. Izvajalec je dolžan napake in okvare odpravljati na način, da bodo naprave in sistemi dosegali najmanj predvideno življenjsko dobo, ter pri popravilih vgrajevati originalne rezerve dele. Napake in okvare prijavljajo kontaktne osebe naročnika. Seznam kontaktnih oseb bo izbrani izvajalec prejel ob Uvedbi v delo.

7.1 Protokol odprave napak

Protokol prijave in odprave napake poteka po naslednjem vrstnem redu:

- telefonska prijava napake/okvare (v roku 1 ure tudi elektronska pošta)
- obvestilo o sprejemu prijave,
- odprava napake/okvare,
- obvestilo o odpravi napake/okvare (kratko poročilo).

7.2 Stalna pripravljenost in mesečni preventivni pregledi – RNC Dragomelj

Izvajalec je dolžan zagotavljati stalno pripravljenost svojega osebja oziroma imeti vzpostavljeno dežurno službo 24 ur/dan, 365 dni/leto, ves čas veljavnosti pogodbe, oziroma do obvestila naročnika o vzpostavitvi novega sistema v RNC Dragomelj. V sklopu pripravljenosti, je pogodbeni izvajalec dolžan tudi izvajati redne mesečne preventivne preglede delovanja hladilnih in prezračevalnih naprav v RNC Dragomelj. Pri vsakem mesečnem preventivnem pregledu mora izvajalec izvesti najmanj naslednja dela:

- vizualna kontrola delovanja hladilnih in prezračevalnih sistemov,
- kontrola vijčnih spojev vseh instaliranih klimatsko-prezračevalnih naprav vključno s »sistemskim prostorom«,
- kontrola tesnjenja in izolacije,
- kontrola šumnosti naprav,
- kontrola stanja pogonskih jermenov in po potrebi nastavitev,
- kontrola filtrov, ter kontrola delovanja indikatorjev umazanosti filtrov,
- kontrola čistosti zunanjih izmenjevalcev na hladilnih agregatih, ter po potrebi čiščenje,
- kontrola funkcije toplotnih menjalnikov,
- kontrola delovanja sistema nadzora CNS,
- kontrola žaluzij in pogonov le teh,
- kontrola delovanja tipal in senzorjev,
- kontrola delovanja ventilov in toplotne razdelilne postaje,
- kontrola ventilatorjev in elektromotornih pogonov,
- kontrola delovanja / nastavitve krmljenja in regulacije,
- kontrola električnih povezav do naprave,

Za potrebe CNS sistema je potrebno izvajati:

- Preventivne vzdrževalne preglede:
 - Testiranje opreme in naprav CNS.
 - Kontrola pravilnosti delovanja opreme in CNS.
- Biti stalno pripravljen za potrebe intervencij (24/7).

7.3 Intervencijske odprave napak in okvar – RNC Dragomelj

V okviru odprave motenj in napak v delovanju hladilnih in prezračevalnih naprav, ter sistemov stavbi RNC Dragomelj, mora izvajalec zagotavljati ustrezno servisno podporo 24 ur/dan in 7 dni/teden. Stroški stalne pripravljenosti so zajeti v ponudbenem predračunu. Izvajalec mora za zagotavljanje ustreznega in hitrega ukrepanja zagotoviti dosegljivost na mobilni ali drugi telefonski številki, ter elektronskem naslovu.

Intervencijske odprave napak in okvar so razdeljene v 2 (dva) ločena segmenta in sicer:

- A. Intervencijska odprava napak in okvar prioritete N1,
- B. Intervencijska odprava napak in okvar prioritete N2.

A. INTERVENCIJSKA ODPRAVA NAPAK IN OKVAR PRIORITETE N1

Intervencijska odprava napak in okvar prioritete N1 zajema le intervencije zaradi nedelovanja sistema hlajenja v »sistemskem prostoru« RNC Dragomelj. Izvajalec mora pristopiti k odpravi okvare takoj po prejeti telefonski prijavi in najkasneje v roku 2. (dveh) ur po prijavi biti na mestu

okvare. Manjše napake mora odpraviti takoj. Za večje napake, pri katerih takojšnja odprava napake ni mogoča, mora izvajalec zagotoviti delovanje sistema najkasneje v naslednjih 22 (dvaindvajsetih) urah po prijavi napake.

Prijava napak in okvar prioritete **N1** (napaka prve prioritete) zahteva od izvajalca takojšnje ukrepanje.

B. INTERVENCIJSKA ODPRAVA NAPAK IN OKVAR PRIORITETE N2

Med intervencijske odprave napak in okvar v garancijski dobi prioritete N2 (napake druge prioritete) je mogoče šteti odprave tistih napak in okvar, ki ne sodijo med prioritete N1. Pri teh odpravah napak in okvar sistem hlajenja v »sistemskem prostoru« RNC Dragomelj sicer deluje, a se pojavljajo razni alarmi in opozorila.

Prijava napak in okvar prioritete **N2** (napaka druge prioritete) NE zahteva od izvajalca takojšnje ukrepanje. Izvajalec mora napake in okvare prioritete **N2** odpraviti najkasneje v **7** (sedmih) delovnih dneh od prejete prijave napake.

Naročnik okvare in motnje, za katere je potrebna intervencijska odprava, prijavlja izvajalcu telefonsko, v roku 1 ure pa tudi po elektronski pošti.

7.3.1 Prijava napak in okvar – RNC Dragomelj

Ker je v RNC vodenje klimatizacije in prezračevanja urejeno preko CNS sistema, mora izvajalec nad sistemom bdeti celoten čas (24/7) - pripravljenost. Napake in okvare hladilnih in prezračevalnih naprav ter sistemov v RNC Dragomelj praviloma prijavljajo CNS sistem, hišnik, operaterji ali elektro-vzdrževalci

– seznam kontaktnih oseb za prijavo napak naročnika bo izvajalec prejel ob Uvedbi v delo.

Napako prve prioritete (N1) prijavi kontaktna oseba na intervencijsko telefonsko številko izvajalca, naknadno pa pošlje tudi prijavo po elektronski pošti (z zahtevanim potrdilom o prejetju in branju).

Napako druge prioritete (N2) prijavi kontaktna oseba na intervencijsko telefonsko številko izvajalca, naknadno pa pošlje tudi prijavo po elektronski pošti (z zahtevanim potrdilom o prejetju in branju).

V obeh primerih mora pogodbeni vzdrževalec potrditi prejem in branje poslane prijave napake po elektronski pošti.

7.3.2 Odprava napak in okvar – RNC Dragomelj

Izvajalec mora takoj po prejemu prijave napake pričeti s postopkom odprave napake oziroma okvare. V primeru prioritete N1 (RNC Dragomelj) mora pogodbeni izvajalec najkasneje v 3 (treh) urah prispeti na lokacijo napake/okvare in zagotoviti vsaj začasno delovanje okvarjenega sistema. V kolikor ne uspe takoj odpraviti napake/okvaro, mora najkasneje v naslednjih 28 urah zagotoviti normalno delovanje hlajenja oziroma prezračevanja. Zaradi intervencijske odprave napak in okvar mora imeti pogodbeni izvajalec ves čas trajanja garancijskega roka organizirano dežurno službo 24 ur/dan oziroma 7 dni/teden.

Napake in okvare nižje prioritete N2 mora pogodbeni izvajalec odpraviti najkasneje v 7 (sedmih) delovnih dneh po prijavi napake prioritete N2. Termin odprave napak in okvar nižje prioritete določi pristojni področni predstavnik naročnika. Izvajalec napake in okvare prioritete N2 praviloma odpravlja med delovniki (od ponedeljka do petka) med 7:00 in 14:00 uro.

Vsak poseg izvajalca v pogodbene sisteme hlajenja oziroma prezračevanja, mora biti predhodno dogovorjen s področnim predstavnikom naročnika (seznam kontaktnih oseb naročnik preda izvajalcu ob uvedbi v delo).

Takoj po odpravi napake/okvare mora pogodbeni izvajalec tudi po elektronski pošti obvestiti naročnika

– prijavitelja napake (odgovor na prijavo napake/okvare), da je bila prijavljena napaka/okvara odpravljena in podati poročilo o naravi napake/okvare.

7.3.3 Odzivnost za intervencijsko odpravo napak/okvar – RNC Dragomelj

Odzivni časi :

Prioriteta	Čas od telefonske prijave napake do pričetka odprave napake	Odprava napake/okvare
N1	Največ 30 min	Največ 3 ure zasilno/30 ur redno
N2	Največ 30 min	Največ 7 delovnih dni

Izvajalec mora odpraviti napake v skladu z zahtevanimi odzivnimi časi. V nasprotnem primeru bo naročnik zaračunal izvajalcu pogodbeno kazen.

Pogodbene kazni so navedene v pogodbi.

7.4 Prijava napak in okvar – objekti, predori in ostalo

Napake in okvare na hladilnih in prezračevalnih napravah in sistemih (z izjemo RNC Dragomelj) prijavljajo kontaktne osebe naročnika, ali elektro-vzdrževalci. Napako prijavljajo kontaktne osebe naročnika po elektronski pošti (z zahtevanim potrdilom o prejetju in branju). Pogodbeni vzdrževalec je dolžan potrditi prejem in branje poslane prijave napake po elektronski pošti. Seznam kontaktnih oseb za prijavo napak bo izbrani izvajalec prejel ob Uvedbi v delo.

7.4.1 Odprava napak in okvar – objekti, predori in ostalo

Odprave ugotovljenih in zaznanih napak oziroma okvar na hladilnih, prezračevalnih in ostalih pogodbeno določenih napravah in sistemih, mora praviloma izvajalec izvesti med izvajanjem servisnih posegov in pregledov. V kolikor gre za večje okvare, ki jih ni mogoče odpraviti takoj oziroma za okvare, ki jih je zaznal naročnik, mora izvajalec okvaro odpraviti najkasneje v **7** (sedmih) delovnih dneh od prijave napake oziroma okvare.

Naročnik okvare in motnje prijavlja izvajalcu po elektronski pošti.

7.4.2 Odzivnost napak in okvar – objekti, predori in ostalo

Odzivni časi :

Prioriteta	Čas do odgovora na prijavo napake po elektronski pošti	Odprava napake/okvare
O	Največ 2 delovna dneva	Največ 7 delovnih dni

Izvajalec mora odpraviti napake v skladu z zahtevanimi odzivnimi časi. V nasprotnem primeru bo naročnik zaračunal izvajalcu pogodbeno kazen. Pogodbene kazni so navedene v pogodbi.

8 Dobava in montaža novih split klimatskih naprav

Split klimatske naprave morajo ustrezati najmanj naslednjim tehničnim specifikacijam:

Nazivna moč hlajenja split klime [kW]	2,5	3,5	5	7
Hladivo	R32			
Napajanje	230V/50Hz/1f			
Nazivna moč hlajenja [kW]	≥2,5	≥3,5	≥5,0	≥7,0
Min. razred energetske učinkovitosti	A+++	A+++	A++	A++
SEER	≥8,6	≥8,6	≥7,4	≥7,2
Nazivna moč gretja [kW]	≥3,2	≥4,0	≥5,0	≥8,1
Min. razred energetske učinkovitosti	A++	A++	A++	A+
SCOP	≥4,8	≥4,7	≥4,7	≥4,6
Max. zvok (SPL) notranje enote pri hlajenju (Lo-Mid-Hi-SHi) [dB]	19 - 24 - 30 - 36 - 42	19 - 24 - 30 - 36 - 42	28 - 33 - 36 - 40 - 44	30 - 37 - 41 - 45 - 49

Max. zvok (SPL) notranje enote pri gretju (Lo-Mid-Hi-SHi) [dB]	19 - 24 - 34 - 39 - 45	19 - 24 - 31 - 38 - 45	28 - 33 - 38 - 43 - 48	30 - 37 - 41 - 45 - 51
Max. zvok (PWL) notranje enote pri hlajenju [dB]	57	57	58	65
Max. zvok (SPL) zunanje enote pri hlajenju [dB]	47	49	52	55
Max. zvok (SPL) zunanje enote pri gretju [dB]	48	50	52	56
Max. zvok (PWL) zunanje enote pri hlajenju [dB]	59	61	64	69
Pogoji delovanje za hlajenje [°C]	od -10 do +46	od -10 do +46	od -10 do +46	od -10 do +46
Pogoji delovanje za gretje [°C]	od -15 do +24	od -15 do +24	od -15 do +24	od -15 do +24

Ponudnik mora ob dobavi predložiti izjavo o ustreznosti blaga v skladu z uredbo in predmetnimi tehničnimi specifikacijami.

Montaže split klimatskih naprav se bodo naročale po potrebi.

Ponudnik si je dolžan priskrbeti vsa potrebna orodja in delovna sredstva, ki jih potrebuje za potrebe montaže split klimatske naprave.

Dela se bodo izvajala na osnovi vsakokratnih odpoklicev posameznih storitev, ki jih bo naročnik posredoval izvajalcu. Izvajalec je dolžan mesečno podati pooblaščenemu predstavniku naročnika seznam naprav, ki jih je dobavil in montiral. Seznam mora vsebovati natančen opis naprave:

- lokacija naprave,
- tip oz. model naprave,
- moč naprave,
- opis naprave,
- plin v napravi,
- datum montaže/prevzema naprave.

Zahtevana garancijska doba za vse dobavljene in montirane split klimatske naprave je 5 let od datuma montaže. Izvajalec je dolžan v garancijski dobi brezplačno odpraviti vse okvare, nastale na napravi, ki jo je dobavil. V to niso vštete mehanske poškodbe in poškodbe zaradi nestrokovnega servisiranja naprave.

V okviru odprave motenj in napak v delovanju klimatskih naprav v garancijski dobi, mora izvajalec zagotavljati ustrezno servisno podporo.

9 Rezervni deli

Izvajalec je dolžan v času pogodbe zagotavljati tudi potrebne rezervne dele, potrebne za nemoteno delovanje vzdrževanih naprav. V Ponudbenem predračunu je postavka C10 namenjena dobavi rezervnih delov vgrajenih v sklopu servisa ali dobavi na skladišče.

Del ponudbenega predračuna je seznam rezervnih delov, ki ga ponudnik opremi s cenami.

Naročnik ni dolžan ponujen material naročati, če oceni, da ponujena cena preveč odstopa od tržnih cen za enak artikel. Za morebitne rezervne dele, ki niso navedene v seznamu rezervnih delov, izvajalec pripravi ponudbo, ter jih po naročnikovi potrditvi tudi dobavi.

Izbrani izvajalec mora zagotavljati redno sukcesivno dobavo ter brezplačno dostavo nadomestnih delov na AC bazo oziroma izpostavo ob delavnikih med 7. uro in 14. uro.

Lokacije dobav:

- ACB Postojna, Industrijska 3, 6230 Postojna,
- izpostava Logatec, obrtna cona 10F, 1370 Logatec,
- izpostava Vipava, Goriška cesta 3B, 5271 Vipava,
- ACB Slovenske Konjice, Tepanje 2A, 3210 Slovenske Konjice,
- ACB Ljubljana, Grič 54, 1000 Ljubljana,
- izpostava Dob, Dob pri Šentvidu, 1296 Šentvid pri Stični,

- ACB Hrušica, Hrušica 224, 4276 Hrušica,
- izpostava Podtabor, Podbrezje 270, 4020 Naklo,
- ACB Maribor, Šentiljska 150, 2000 Maribor,
- izpostava Ptuj, Zgornja Hajdina 103B, 2288 Hajdina,
- ACB Kozina, Kozina, Bizoviška cesta 25, 6240 Kozina,
- izpostava Bertoki, Sermin 7E, 6000 Koper,
- ACB Vransko, Čeplje 11A, 3305 Vransko,
- ACB Novo Mesto, Ždinja vas 150, 8000 Novo mesto,
- izpostava Drnovo, Velika vas pri Krškem 67, 8273 Leskovec pri Krškem,
- ACB Murska Sobota, Soboška cesta 50, 9000 Murska Sobota.

V kolikor se v času trajanja pogodbe vzpostavi nova lokacija ali se pojavijo potrebe po blagu na drugih lokacijah, bo ponudnik s predhodnim dogovorom z naročnikom posredovati blago tudi na morebitno novo/drugo lokacijo v Republiki Sloveniji.

10 Inženirska pomoč pri prenovi RNC Dragomelj

Zaradi prenove RNC Dragomelj - »Prenova RNC Dragomelj – JN001407/2024-EUe16/01«, bo izbrani izvajalec sodeloval z inženirskim pristopom pri nadgradnji, prestavitvi glede obstoječe opreme. Nova oprema je predmet pogodbe »Prenova RNC Dragomelj«. Izvajalec bo pri prenovi RNC Dragomelj za svoje storitve plačan po opravljenem delu v sklopu postavke D ponudbenega predračuna – naročnik ni dolžan koristiti celotne količine postavke D.

11 Plan izvajanja vzdrževanja

Izvajalec del mora za vzdrževanje naprav, ki so predmet pogodbe, pripraviti terminski plan vzdrževalnih posegov. Terminski plan izdela izvajalec, ter ga preda naročniku v potrditev.

Izvajalec je dolžan naročniku predložiti terminski plan predvidenih letnih servisnih posegov za tekoče koledarsko leto, oziroma predati naročniku plan najkasneje do konca meseca novembra tekočega leta za vsako naslednje leto.

Izvajalec mora vsak vzdrževalni poseg naročniku na kratko opisati v Delovnem nalogu izvajalca.

12 Delovni nalogi izvajalca

Izvajalec mora vse posege (vzdrževalne servise in intervencijske posege) dokumentirati z delovnimi nalogi, ki morajo vsebovati najmanj naslednje elemente:

- sklic na prijavo napake (v kolikor je šlo za napako/okvaro),
- čas prijave napake (v kolikor je šlo za napako/okvaro),
- čas začetka servisa, ali intervencijskega posega,
- čas odprave napake (v kolikor je šlo za napako/okvaro),
- opis izvedenih del,
- seznam vgrajenih rezervnih delov,
- število delovnih ur,
- podatke predstavnika izvajalca in njegov podpis,
- ime in podpis predstavnika oz. kontaktne osebe naročnika.

Izvedbo vseh posegov (intervencijskih, rednih ...) mora izvajalec uskladiti s pristojnimi osebami naročnika. Izvajalec mora vse okvarjene dele in naprave predati pristojnim predstavnikom naročnika, če ti to želijo. V kolikor predstavniki naročnika okvarjenih delov in naprav ne želijo/potrebujejo, mora izvajalec poskrbeti za ekološko uničenje okvarjenih delov in naprav.

Seznam vseh pristojnih oseb naročnika, z njihovimi kontaktnimi podatki, bo pogodbeni izvajalec dobil ob uvedbi v delo.

13 Seznam opravil pri izvajanju vzdrževalnih servisnih pregledov

Izvajalec vzdrževanja mora pri posameznih vzdrževalnih servisnih pregledih obvezno izvesti najmanj naslednje aktivnosti:

- a) čiščenje klimatskih naprav - kontrola ter po potrebi zamenjava filtrov,
- b) kontrola elektromotorjev,
- c) kontrola jermenov in jermenic,
- d) kontrola hladilnega sistema,
- e) kontrola hladilnega sredstva,
- f) kontrola elektronike in regulacije,
- g) kontrola odtoka kondenza,
- h) kontrola vlažilca zraka,
- i) nastavitve temperature,
- j) nastavitve zračnih tokov,
- k) odprave morebitnih okvar ugotovljenih pri zgoraj omenjenih kontrolah,
- l) strokovni nasveti pri morebitnih spremembah klimatizacije celotnih prostorov oziroma pri investicijah,
- m) dobava in zamenjava materialov, potrebnih za popravila,
- n) zamenjava okvarjenih oziroma iztrošenih delov,
- o) kompletni funkcionalni test delovanja klimatske naprave,
- p) vizualni pregled,
- q) vodenje kartoteke klimatskih naprav.

14 Pogodbeni intervali in roki

1. Izvajalec je dolžan **1x mesečno** izvesti kontrolo delovanja hladilnih in prezračevalnih naprav v objektu RNC Dragomelj. Kontrola se nanaša na vse hladilne in prezračevalne naprave v objektu RNC Dragomelj, ki so povezane s sistemskim prostorom (»varno celico«) in UPS prostorom.
2. Izvajalec bo, po predhodnem naročilu naročnika, predvidoma **1x letno** izvedel vzdrževalni servis konvektorjev, split-klimatskih naprav, požarnih loput in preizkus tesnosti na napravah, kjer je to zakonsko določeno.
3. Izvajalec bo, po predhodnem naročilu naročnika, predvidoma **2x letno** (pred poletno in pred zimsko sezono), izvedel vzdrževalni servis centralnih klimatskih naprav in klimatov / holter naprav.
4. Izvajalec bo na CNS sistemu izvajal preventivne vzdrževalne preglede - testiranje opreme in naprav CNS (4x letno), izvajal kontrolo pravilnosti delovanja opreme in CNS (mesečno, daljinsko).

15 Dodatne zahteve in pojasnila

Pogodbeni izvajalec ni upravičen do povračila potnih stroškov. Izvajalec mora potne stroške zajeti v cenah servisnih storitev in storitvenih ur.

Pogodbeni izvajalec je dolžan, v času trajanja pogodbe, za naročnika izvajati vodenje potrebnih evidenc. Izvajalec mora poskrbeti za vodenje evidenc skladno z zahtevami Uredbe (EU) številka 517/2014, EVROPSKEGA PARLAMENTA IN SVETA z dne 16. Aprila 2014 o fluoriranih toplogrednih plinih, s poglavjem I. Splošne določbe, 6. členom Vodenje evidenc. Izvajalec mora skrbeti in voditi evidence na način, da lahko v vsakem trenutku, 24 ur na dan, 365 dni na leto, do teh evidenc dostopa tudi naročnik.

Izvajalec si mora, za opravljanje del na višini (montaža, demontaža, vzdrževanje zunanje enote split klimatskih naprav in podobno...) sam zagotoviti dvižno košaro oziroma dvižno ploščad. Omenjene naprave morajo biti v tehnično brezhibnem stanju, z veljavnim tehničnim pregledom. Izvajalec ni upravičen do povračila stroškov uporabe dvižne košare oziroma dvižne ploščadi. Vzdrževane naprave naročnika se nahajajo na do 16 m višine. Delavci izvajalca, ki bodo izvajali dela na višini, morajo biti usposobljeni za dela na višini.

V operaterskem prostoru RNC Dragomelj so vgrajene stropne split-klimatske naprave, ki so zaradi višine in opreme v prostoru (tla in oprema so izvedena stopničasto) izredno zahtevne za vzdrževanje. Izvajalec si mora za vzdrževanje omenjenih naprav zagotoviti ustrezna dvigala, ki ne

bodo poškodovala prostora in opreme, hkrati pa zagotavljala varno delo.

V sklopu podpisane pogodbe za prenovo RNC Dragomelj je planirana tudi nadgradnja/dograditev sistema klimatizacije in prezračevanja ter CNS sistema. V času prenove RNC je izvajalec dolžan sodelovati s svojim znanjem ter razpoložljivo opremo. Po prenovi RNC Dragomelj bo imela nova oprema zagotovljeno vzdrževanje in pripravljenost v času garancijske dobe, o čemer bo naročnik obvestil izvajalca (30 dni pred zagonom novega CNS sistema), da izvajalec nima po tem trenutku več pravice do obračunavanja del po postavkah 1. in 2. A dela ponudbenega predračuna- Stalna pripravljenost-RNC Dragomelj.

DRUŽBA ZA AVTOCESTE V REPUBLIKI SLOVENIJI
DARS, d. d.

II. PONUDBENI PREDRAČUN

Predmet javnega naročila:

VZDRŽEVANJE, DOBAVA IN MONTAŽA KLIMATSKIH IN PREZRAČEVALNIH NAPRAV

Int. št. naročila pri naročniku: **000255/2024**

Ponudnik:

Rok izvajanja pogodbenih obveznosti je 36 mesecev od datuma sklenitve pogodbe.

Izjavljamo, da smo ponudili in izpolnili vse pozicije iz ponudbenega predračuna, ki ga nudimo.

Strinjamo se, da so razpisane količine na enoto mere in so okvirne. Količine niso dokončne in se prilagajajo konkretnim potrebam ter razpoložljivim finančnim sredstvom naročnika. Naročnik ni zavezan naročiti celotnih količin.

Vse cene in vrednosti so izražene v evrih. Cena/EM ne vsebuje DDV. Cene in vrednosti so obračunane in zaokrožene na dve (2) decimalki. V ponudbeni ceni blaga/storitev so zajeti vsi stroški v zvezi s predmetnim javnim naročilom.

V ceni/EM blaga/storitve so zajeti vsi stroški vključno s stroški dostave blaga na zahtevane lokacije na področju celotne Slovenije.

Ponudnik mora izpolniti priloženo tabelo v Excelovem dokumentu (Priloga - Ponudbeni predračun) in jo izpolnjeno in podpisano priložiti ponudbi v pdf obliki.

V primeru, da ponudnik ne izpolni s **cenami** vseh pozicij ponudbenega predračuna s prilogo za ocenjevanje, bo naročnik tako ponudbo izločil iz nadaljnjega postopka izbire.

Če bo v tabeli, cena/EM za posamezen izdelek vpisana vrednost 0,00 ali vpisan kakršen koli znak (npr. "/", "-", Ø...) ali bo celica za vpis cene/EM prazna (brez znakov), bo naročnik smatral, da ponudnik ne ponuja zahtevane storitve oz. blaga in bo takšno ponudbo izločil iz postopka javnega naročanja.

Ponudnik izpolni tabelo elektronsko v Excelovi preglednici tako, da za vsako postavko vpiše ceno/EM brez DDV v EUR, na dve (2) decimalki natančno, v stolpcu "vrednost" pa se skupna vrednost postavke izpiše avtomatično zaokroženo na (2) dve decimalni mesti.

OPOZORILO PONUDNIKOM: V kolikor ponudnik ne vnese vseh cen, Excel izračuna ne prikaže.

Ostalih vsebin iz ponudbenega predračuna ponudnik ne sme spreminjati, v nasprotnem primeru bo naročnik tako ponudbo izločil.

Priloga - Ponudbeni predračun - 255-2024.

datum:

podpis ponudnika: